

# JUNTA GENERAL ORDINARIA DEL 01 ABRIL 2018

En Palau-Solita i Plegamans a 01 de Abril del 2018, debidamente convocada por el presidente de la asociación de vecinos CAN MAIOL, se reúne en Junta General Ordinaria la comunidad de propietarios de CAN MAIOL, en el domicilio social de la asociación, cuya lista de asistentes es:

| REF | NOMBRE         | APELLIDO       | APELLIDO | DIRECCION | NUM |
|-----|----------------|----------------|----------|-----------|-----|
|     |                |                |          |           |     |
|     | JOSE           | SALVADOR       | GABARRO  | ACACIAS   | 3   |
|     | CASA FELIU S.L | CASA FELIU S.L |          | MINERVA   | 13  |
|     | PEDRO          | BORDAS         | FERRER   | ACACIAS   | 9   |
|     | CASA FELIU S.L | CASA FELIU S.L |          | ACACIAS   | 22  |
|     |                |                |          |           |     |

Que la mencionada junta, tal y como disponen los estatutos sociales, se celebra bajo la presidencia

PRESIDENTE  
SECRETARIO  
VOCAL

CARLOS INFANTE FELIU  
PERE BORDAS FERRER  
JOSE SALVADOR GABARRO

Habiendo quórum suficiente, siendo las 20h30m, señaladas para la segunda convocatoria, en presencia del presidente y secretario de la asociación, se inicia la junta legalmente constituida, siendo el orden del día:

## ORDEN DEL DIA

- **ESTADO Y APROBACIÓN CUENTAS DEL EJERCICIO 2017**
- **PRESENTACIÓN Y APROBACIÓN PRESUPUESTO EJERCICIO 2018**
- **RENOVACIÓN DE LA JUNTA**
- **ACTUACIONES MUNICIPALES 2017**
- **RUEGOS Y PREGUNTAS**

## ESTADO Y APROBACIÓN CUENTAS DEL EJERCICIO 2017

Se examina la liquidación presentada por el tesorero correspondiente al ejercicio del 1 Enero del 2016 al 31 de Diciembre del 2016 resultando unos pagos por valor 355.52 € e ingresos por valor de 0 € habiendo un resultado negativo de -355.52 €

## DIARIO AAVV CAN MAIOL 2017

### FECHA CONCEPTO

| FECHA    | CONCEPTO  |
|----------|---|
| 15/02/17 | ELECTRICIDAD LUCERA                                     |
| 19/01/17 | ELECTRICIDAD ENDESA ENERGIA XXI, S.L. FACTURA DE ELECTR |
| 04/01/17 | ELECTRICIDAD ENDESA ENERGIA XXI, S.L. FACTURA DE ELECTR |

### INGRESO GASTO

|           |
|-----------|
| 16,72 €   |
| 5,81 €    |
| 18,54 €   |
| 64,13 €   |
| 30,00 €   |
| 21,00 €   |
| 15,00 €   |
| 16,96 €   |
| 18,30 €   |
| 16,34 €   |
| 16,50 €   |
| 16,66 €   |
| 16,40 €   |
| 16,53 €   |
| 16,58 €   |
| 16,55 €   |
| 16,90 €   |
| 16,60 €   |
| 0,00 €    |
| 355,52 €  |
| -355,52 € |

## RESUMEN EJERCIO 2017

|                          |            |
|--------------------------|------------|
| SALDO INICIAL CAJA       | 654,82 €   |
| SALDO INICIAL BANCO      | 5.130,07 € |
| RESULTADO EJERCICIO 2017 | -355,52 €  |

|                        |            |
|------------------------|------------|
| SALDO BANCO A 31/12/17 | 5.000,00 € |
| SALDO CAJA A 31/12/17  | 429,37 €   |
| SALDOS EJERCICIO       | 5.429,37 € |
|                        | 5.429,37 € |

## PREVISION EJERCIO 2018

### GASTOS

| CONCEPTO     | 2017 PREVI | 2017 REAL | 2018 PREVI |
|--------------|------------|-----------|------------|
| OTROS        | 0,00 €     | 132,09 €  | 150,00 €   |
| DEVOLUCIONES | 0,00 €     | 0,00 €    | 0,00 €     |
| RETENCIONES  | 0,00 €     | 2,59 €    | 0,00 €     |
| COMISIONES   | 0,00 €     | 0,00 €    | 0,00 €     |
| TELEFONIA    | 0,00 €     | 0,00 €    | 0,00 €     |
| ELECTRICIDAD | 175,00 €   | 205,13 €  | 250,00 €   |
| TOTAL        | 175,00 €   | 339,81 €  | 400,00 €   |

## INGRESOS

| CONCEPTO            | 2017<br>PREVI | 2017 REAL  | 2018<br>PREVI |
|---------------------|---------------|------------|---------------|
| INTERESES BANCARIOS | 0,00 €        | 0,00 €     | 0,00 €        |
| INGRESOS EXTRAS     | 0,00 €        | 0,00 €     | 0,00 €        |
| CUOTAS SOCIOS       | 0,00 €        | 0,00 €     | 0,00 €        |
| <br>TOTAL           | <br>0,00 €    | <br>0,00 € | <br>0,00 €    |

## RENOVACIÓN DE LA JUNTA

Una vez puestos los cargos de la actual junta a disposición de los Sres. Propietarios se procede a la renovación de la junta acordándose por unanimidad renovar la actual junta con los siguientes cargos

|            |                       |
|------------|-----------------------|
| PRESIDENTE | CARLOS INFANTE FELIU  |
| SECRETARIO | PERE BORDAS FERRER    |
| VOCAL      | JOSE SALVADOR GABARRO |

## ACTUACIONES MUNICIPALES 2017

Reseña de las solicitudes y tramitaciones efectuadas durante el pasado ejercicio

- [!\[\]\(67ff022fd78f943b679992c2874bbfd1\_img.jpg\) 170117 ENTRA-2017-789 RESPOSTA DEIXALLES A LA SEU AAVV.pdf](#)
- [!\[\]\(042ea11c58a77088d3dd7150909adec0\_img.jpg\) 170119 ENTRA-2017-786 RAJOLES EN MAL ESTAT AL CARRER ACACIES 9-11.pdf](#)
- [!\[\]\(5890ff4c38007932c846fa9d39ba1fe6\_img.jpg\) 170119 ENTRA-2017-787 ESCALA NORD PLACA MAJOR CAN MAIOL.pdf](#)
- [!\[\]\(0951d374ca92713a262635cd1d2251b2\_img.jpg\) 170119 ENTRA-2017-788 ESCALA PLACA MAJOR CAN MAIOL COSTAT LADO SUD.pdf](#)
- [!\[\]\(3b3fbb6cc430c0b8da0c6ad8d8fe9f5d\_img.jpg\) 170119 ENTRA-2017-789 DEIXALLES A LA SEU AAVV.pdf](#)
- [!\[\]\(48d5ea9af81461d47ce0bfa0808d84ea\_img.jpg\) 170119 ENTRA-2017-790 PAPERERA A LA PLACA MAJOR CAN MAIOL.pdf](#)
- [!\[\]\(4a20c858524295d2b586b58826d34eb7\_img.jpg\) 170119 ENTRA-2017-791 EXCREMENTS GOS.pdf](#)
- [!\[\]\(cdbbc2244079ed4c75056c9432abc2fd\_img.jpg\) 170119 ENTRA-2017-791 RESPOSTA EXCREMENTS GOS.pdf](#)
- [!\[\]\(4bc01b60fbcf390cababda6fff62edc0\_img.jpg\) 170119 ENTRA-2017-792 ESTACIONAMENTS ALTERNS.pdf](#)
- [!\[\]\(1bb8d207dd7bb626542cf023f14e3d7c\_img.jpg\) 170120 ENTRA-2017-786 RESPOSTA RAJOLES EN MAL ESTAT AL CARRER ACACIES 9-11.pdf](#)
- [!\[\]\(eac1a557d4b6b0b646408671c4175c22\_img.jpg\) 170123 ENTRA-2017-788 RESPOSTA ESCALA PLACA MAJOR CAN MAIOL COSTAT LADO SUD - co...](#)
- [!\[\]\(23e62d18c06bc938533850c4a0ae6657\_img.jpg\) 170123 ENTRA-2017-790 RESPOSTA PAPERERA A LA PLACA MAJOR CAN MAIOL.pdf](#)
- [!\[\]\(f816ec24a4f444430eb3ace8485a2c05\_img.jpg\) 170125 ENTRA-2017-792 RESPOSTA ESTACIONAMENTS ALTERNS.pdf](#)
- [!\[\]\(92716c51db45aaaf5ce767d5fa156ae3\_img.jpg\) 170418 ENTRA-2017-5566 FANAL PASSEIG MINERVA.pdf](#)
- [!\[\]\(cfe01daf2436636d56515b59803d73df\_img.jpg\) 170511 ENTRA-2017-5566 RESPOSTA FANAL PASSEIG MINERVA.pdf](#)
- [!\[\]\(3f2943e826620200e7aa6aab36b2562c\_img.jpg\) 170830 ENTRA-2017-12425 RECLAMACIO PAPERERA A LA PLACA MAJOR CAN MAIOL.pdf](#)
- [!\[\]\(ebb63c09b8d8756b55cd749c6f40644a\_img.jpg\) 170830 ENTRA-2017-12426 RECLAMACIO DEIXALLES A LA SEU DE LA AAVV.pdf](#)
- [!\[\]\(c0879caa7f46120fadbbe6c0a739e8f7\_img.jpg\) 170830 ENTRA-2017-12427 RECLAMACIO REPARACIO TAULONS ESCALA NORD PLACA CAN MAI...](#)
- [!\[\]\(da9b4b803c91f442ce97e5d4ef3dcd61\_img.jpg\) 170830 ENTRA-2017-12428 FANAL CAMI DE LA SERRA.pdf](#)
- [!\[\]\(794924e0665931d3898aba31f3edb4b2\_img.jpg\) 170830 ENTRA-2017-12429 TAULONS ESCALA PLACA MAJOR CAN MAIOL SUD.pdf](#)

- [!\[\]\(effbd7993c63c039a58fd3395789cf3f\_img.jpg\) 170830 ENTRA-2017-12430 170830 CAIXA DIVISORIA ESCOMESA MINERVA 11-13.pdf](#)
- [!\[\]\(144980d038f2541d7b588a8a9132bd70\_img.jpg\) 170830 ENTRA-2017-12432 170830 CAIXA TELEFONIA CARRER MONTSENY CANTONADA AVD CA...pdf](#)
- [!\[\]\(c4ce2d477989700c971cf3d240ad9283\_img.jpg\) 170830 ENTRA-2017-12433 170830 CAIXA TELEFONIA CARRER MONTSENY CANTONADA CARRER...pdf](#)
- [!\[\]\(5013555a72072875cb154b597e002a46\_img.jpg\) 170830 ENTRA-2017-12431 170830 CAIXA DIVISORIA ESCOMESA MONTSENY.pdf](#)
- [!\[\]\(bf2038c114ec21ea58ad011774351c98\_img.jpg\) 170901 ENTRA-2017-12426 RESPOSTA RECLAMACIO DEIXALLES A LA SEU DE LA AAVV.pdf](#)
- [!\[\]\(1ad0c3425edfa4762c2f20e33e3e5bbf\_img.jpg\) 170903 ENTRA-2017-12427 RESPOSTA RECLAMACIO REPARACIO TAULONS ESCALA NORD PLAC...pdf](#)
- [!\[\]\(74d2fc5645add84f8511beb934060048\_img.jpg\) 170905 ENTRA-2017-12425 RESPOSTA RECLAMACIO PAPERERA A LA PLACA MAJOR CAN MAIOL...pdf](#)
- [!\[\]\(ddc5533caa0187e636e3d3234e0983a3\_img.jpg\) 170905 ENTRA-2017-12429 RESPOSTA TAULONS ESCALA PLACA MAJOR CAN MAIOL SUD.pdf](#)

Los textos de las diferentes intervenciones se pueden consultar en la página web de la asociación

## **RUEGOS Y PREGUNTAS**

Aquí se recogen diversas sugerencias y peticiones comentadas por los asistentes.

No hay ninguna pregunta

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión y de la que se extiende la presente acta firmada por el presidente y secretario.

**PERE BORDAS FERRER**  
Secretario

**CARLOS INFANTE FELIU**  
Presidente

